

«УТВЕРЖДАЮ»
Ректор ФГБОУ ВО СПХФУ
Минздрава России

И.А. НАРКЕВИЧ



2023 г.

СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА

ПОЛОЖЕНИЕ
О КОМЕНДАНТАХ ЗДАНИЙ
ФГБОУ ВО СПХФУ Минздрава России

ПСП - 48 - 2023

Разработал:
Директор департамента управления
персоналом и развития кадрового
потенциала


С.В. Стрелков

«01»  2023 г.

СОГЛАСОВАНО

Представитель руководства
в области качества


А.В. Москвин

«01»  2023 г.

Санкт-Петербург
2023 г.

1. Общие положения

1.1. Комендантское обеспечение зданий проректора по управлению имуществом комплексом (далее – Коменданты) ФГБОУ ВО СПХФУ Минздрава России (далее – Университет) является структурным подразделением Университета, обеспечивающим осуществление деятельности, связанной с осуществляющим эксплуатацию, ремонт и контроль за техническим состоянием и условиями эксплуатации зданий и сооружений (за исключением инженерно-технических средств охраны) жилых, режимных, хозяйственно-складских зон и зданий административного назначения Университета, включая строительные конструкции, санитарно-технические и энергетические устройства, инженерные коммуникации и благоустройство территории..

1.2. Комендантскую службу здания возглавляет комендант, который подчиняется непосредственно главному инженеру Университета. Комендант назначается и освобождается от должности приказом ректора. В случае отсутствия Коменданта Здания (временная нетрудоспособность, командировка, отпуск, повышение квалификации) по решению Ректора может быть назначен исполняющий обязанности Коменданта Здания,

1.3. Правовую основу деятельности Коменданта составляют Конституция Российской Федерации, общепризнанные принципы и нормы международного права, международные договоры Российской Федерации, федеральные конституционные законы, федеральные законы, акты Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, изданные в пределах компетенции законы Санкт-Петербурга и Ленинградской области по вопросам охраны общественного порядка и обеспечения общественной безопасности, нормативные правовые акты Российской Федерации, правовые акты и настоящее Положение.

1.4. Коменданты в своей деятельности руководствуются Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами Министерства Здравоохранения и иных федеральных органов исполнительной власти, а также настоящим Положением.

2. Основные функции

Коменданты в рамках своей работы осуществляет следующие функции:

2.1. подготовка для рассмотрения главного инженера Университета проектов актов и других документов, по которым требуется решение, по вопросам, относящимся к установленной сфере деятельности Коменданта;

2.2. подготовка к утверждению в установленном порядке проекты актов и решений Университета, относящимся к установленной сфере деятельности Коменданта;

2.3. обобщение практики применения законодательства Российской Федерации по вопросам, входящим в компетенцию Коменданта;

2.4. в части охраны труда:

– организация контроля за состоянием условий труда на рабочих местах, соблюдением работниками требований охраны труда, а также за правильностью применения ими средств индивидуальной и коллективной защиты;

– организация профилактической работы по предупреждению производственного травматизма, профессиональных заболеваний и заболеваний, обусловленных производственными факторами, а также работы по улучшению условий труда;

– подготовку предложений по развитию и совершенствованию IT-поддержки и автоматизации сервисных и иных функций, возложенных на Коменданта;

2.5. в части прочих функций осуществляет:

– подготовку справок, аналитических материалов и заключений по поручениям главного инженера Университета, по вопросам, относящимся к сфере ведения Коменданта;

